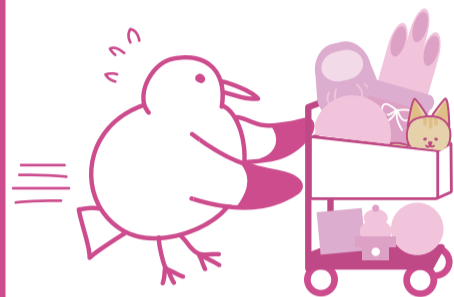


かもめの12月

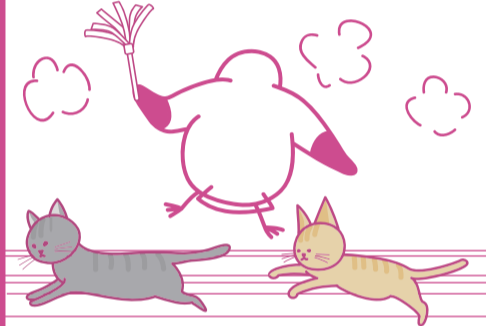
Xマス



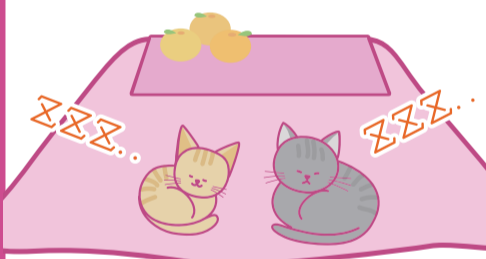
買い物



大掃除



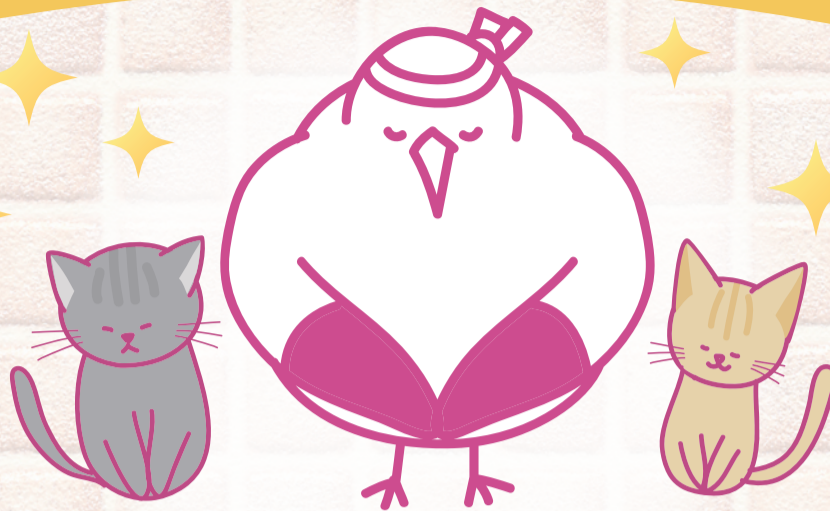
猫の手も借りれず



みなさん良いお年を

2019年

ありがとうございました!!



2019年は、かもめの大工さんのオープンと並行して中古住宅や中古マンションの改修・リノベーションの他、水漏れや網戸の補修・ペンキ塗り etc の営繕工事大きな工事から小さな営繕まで皆様のおうちにお邪魔しました。2020年もかもめの大工さんをどうぞよろしくお願い致します。

かもめ新聞

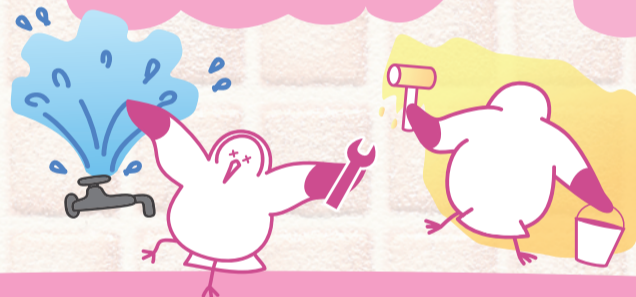
2019  
— 12月号 —



雨の日も



晴れの日も

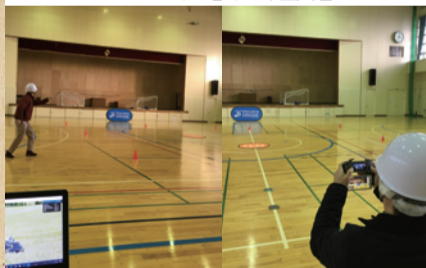


台風の日も

あなたのおうちへひとつ飛び!!



ドローン試験合格!!



国土交通省の操縦技能認証を受けました。操縦方法だけでなく、ドローンを利用した様々な規制の講習や実技もマジメに受けました。

2020年  
ドローンの屋上・屋根の  
簡易点検

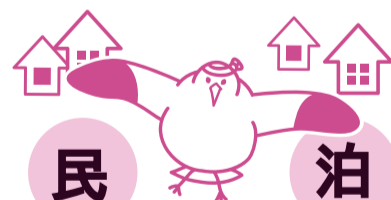
無料!!



お風呂? 工事中!!



滋賀県信楽で信楽焼のお風呂を探しに行きました。たくまのお風呂がありました。工事中、お客様とショールームや展示場に行ったりもします。



リノベーション中

現在、民泊のリノベーションをしています。お風呂など楽しいお部屋にするために、部屋毎に信楽焼きの浴槽を選んでます。

かもめの大工さん



☎ 06-6115-7298

✉ kamome@globe.ocn.ne.jp

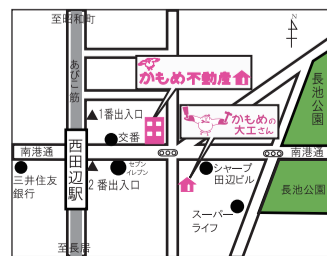
大阪市阿倍野区昭和町 5-12-13

9:30 ~ 19:00 (毎週水曜定休)

Instagram



@kamome\_daiku  
検索 かもめの大工さん



大阪メトロ谷町線文の里駅歩5分  
**阪南町1丁目土間リビングの家**

阿倍野区阪南町1丁目 **テラスハウス (連棟)**  
**2,480万円** **2LDK** **リノベーション**



完成イメージ



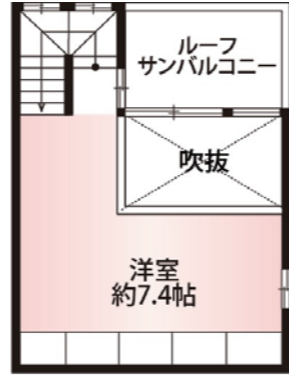
- 土地 37.65㎡
- 建物約 60㎡
- 苗代小・阿倍野中校区
- 打合の上、工事開始
- 木造2階建て
- 媒介

大阪メトロ谷町線阿倍野駅歩7分  
**阿倍野区丸山通1丁目 (注文住宅)**

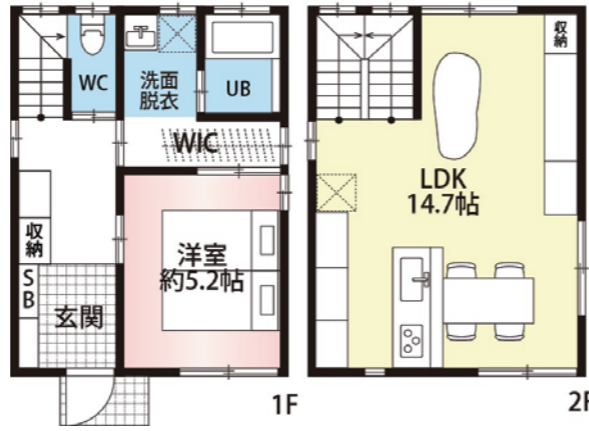
丸山通1丁目 **一級建築士と自由設計**  
**2,980万円** **2LDK** **新築3階建て**

**参考プラン**

建築条件付き  
 土地 / 1000万円  
 (掘削工事含)  
 建築・設計・地盤調査  
 / 1980万円  
 土地購入契約後、  
 一級建築士と打合せ  
 (3回)の上、請負契  
 約を締結頂きます。



3F

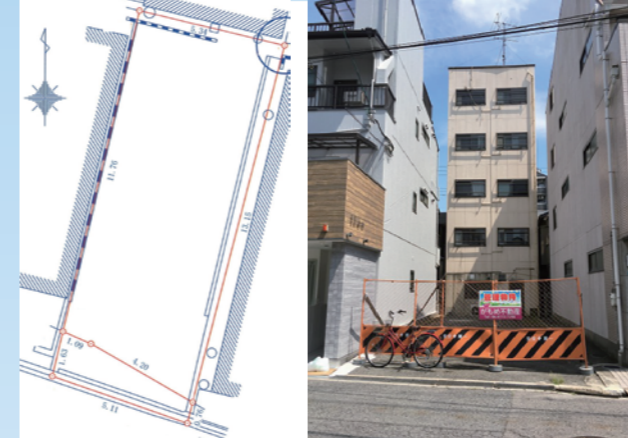


2F

- 土地 51.88㎡
- 建物 105.57㎡
- 丸山小・松虫中校区
- 現況：更地
- 木造3階建て
- 媒介

大阪メトロ御堂筋線西田辺駅歩2分  
**阪南町5丁目土地 (当社専任物件)**

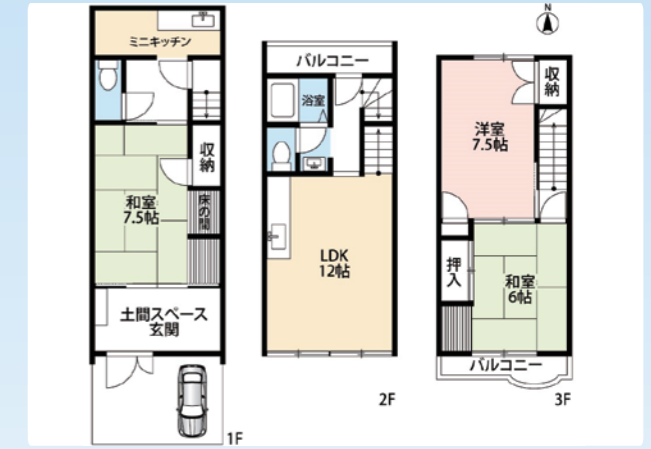
阿倍野区阪南町5丁目 **土地 (測量・境界確定)**  
**3,125万円** **更地** **建築条件無**



- 建ぺい率 80%
- 容積率 300%
- 阪南小・阪南中校区
- 商業地域・防火地域
- 間口約 5.11m
- 媒前面道路約 4m

JR・大阪メトロ天王寺駅歩9分  
**天王寺区大道2丁目 (当社専任物件)**

天王寺区大道2丁目 **テラスハウス (連棟)**  
**3,680万円** **3LDK** **リフォーム渡し**



- 土地 48.32㎡
- 建物 86.62㎡
- 聖和小・天王寺中校区
- リフォーム後に引渡し
- 鉄骨造3階建て
- 2台外か駐車可

●本広告は2019年12月10日現在のものです。空室状況などはお気軽にお問い合わせください。●広告制作中に売却になった場合はご容赦ください。●掲載物件は仲介物件ですので、所定の仲介手数料(消費税相当額を含んだ金額)を申し受けます。●図面と現状が異なる場合は現状を優先します。●広告有効期限：2020年1月15日



**かもめ不動産**

大阪府知事(2)第56920号  
 大阪府阿倍野区昭和町5-12-18

06-6115-7298

kamome@globe.ocn.ne.jp  
<http://kamome-fudousan.com/>  
 9:30~19:00(毎週水曜定休)

